



## MFH Heslibachstrasse, Küssnacht

In Küssnacht wurde ein modernes Mehrfamilienhaus errichtet, das mit seinen drei Eigentumswohnungen und der Tiefgarage höchsten Wohnkomfort bietet. Das Gebäude ist vollständig unterkellert und mit der Einstellhalle im Untergeschoss verbunden. Im Untergeschoss befinden sich ausserdem die Kellerräume der Wohnungen, beheizte Fitness- und Büroräume sowie Technikräume. Ab dem Erdgeschoss wurde das Gebäude in Holzbautechnik errichtet, wobei die Geschossdecken als Hohlkastendecken ausgeführt wurden. Die Bodenplatte, Fundamente, Einstellhalle, das Kellergeschoss und die Treppenhäuser bestehen aus Stahlbeton. Das begehbare Flachdach lädt zum Verweilen ein. Im Innenbereich schaffen sichtbare Dreischichtplatten als Deckenverkleidung eine behagliche Atmosphäre.

### Architektur:

Rolf Gisler und Silva Ruoss, Zürich

### Bauherrschaft:

Rolf Gisler und Silva Ruoss, Zürich

### Dachaufbau von aussen:

- Gartenplatten 40 mm
- Splittschüttung 30 mm
- Trittschallschutz 13 mm
- Abdichtung 2-lagig bituminös
- Gefälldämmung 80 mm
- Wärmedämmung 100 mm
- Temp. Bauzeitabdichtung 8 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Sperrholzplatte 45 mm
- Rahmenholz 2-fach 220 mm
- Hohlraumdämmung Steinwolle 130 mm
- Splittschüttung 90 mm
- Dreischichtplatte 27 mm

### Aussenwandaufbau von aussen:

- Abrieb 10 mm
- Steinwollfassadenplatte 60 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Rahmenholz 2-fach 200 mm
- Wärmedämmung Steinwolle 200 mm
- OSB-Platte 15 mm
- Installationsebene 50 mm
- Gipskartonplatte 15 mm
- Gipskartonplatte 12.5 mm
- Schlammputz 10 mm

### Deckenaufbau von oben:

- Unterlagsboden 60 mm
- Trittschalldämmung 30 mm
- Gebundene Trockenschüttung 83 mm
- Sperrholzplatte 45 mm
- Rahmenholz 2-fach 160 mm
- Hohlraumdämmung 113 mm
- Splittschüttung 47 mm
- Dreischichtplatte 27 mm